

župan Berto Menard
Občina Logatec

Zadeva: Povzetek sestanka krajanov

Uvodno smo ugotovili, da ni primerna poslovna praksa pošiljanja odločb brez predhodnega obvestila in ustrezne razlage.

Smiselno je obračunati komunalni prispevek samo za nove objekte in ne starejše.

Cena priključka naj bo obračunana glede na velikost priklopa in ne na površino parcele saj ni smiseln. Potrebno je ovrednotenje izkoriščenosti površine objekta.

Pričakujemo tudi, da se v obračuna minula/pretekla vlaganja.

Zahtevamo tudi oceno koliko nas še stane dokler bomo dejansko priključeni na vodovod (jašek, števec, izkop,...). Ter razjasnitev glede obračuna še za druge objekte (industrijske in kmetijske).

Zahtevamo pogodbo z vzajemnimi pravicami. In sicer, v prvem letu po priklopu zahtevamo redno kontrolo kvalitete vode. V primeru ugotovitve oporečnosti vode zahtevamo vrnitev komunalnega prispevka in stroškov priključitve.

Zahtevamo vpogled v dokumentacijo o gradnji vodovoda in kako je izpeljan vod.

Ali je pri slepih rokavih povratni vod. Glede proračuna vodovoda, koliko je bilo za služnostne pravice?

Dejstva:

Župan ima pooblastila zmanjšati izhodišča za obračun ali oprostiti (UL.. xxx(kavčič)).

Dodatno:

Plačujemo odpadne vode, kam se namenja ta denar (?)

Tudi cerkev je dobila obračun, kar ni smiselno.

V kolikor ne bo ustreznega dogovora bomo lastniki parcel zahtevali obračun služnosti za postavitve vodovoda po uradni cenitvi.

Povezani problemi:

- Voda v Rovtah je že slabša zaradi povečanja črpanja vode na vrtini zaradi odtka v Logatec. Voda v dolnjem malnu je že slabša, ker je studenc povezan z črpališčem Rovte. Obljubljeno je bilo, da bo kvalitetne vode dovolj kljub priključitvi povezovalnega vodovoda.
- Grapa (Martinšek) so tudi dobili obračun. So morali plačati že izgradnjo vodovoda takrat. Podali so pritožbo z vso dokumentacijo.
- Naj se naredi red na občini, kaj in kdaj se kaj pošilja in komunicira.

Za pogovore je pooblaščen ožji odbor.

Petkovec 10. 5. 2022.

Priloga: podpisi udeležencev

Vabljeni na sestanek zaradi vodovodnega prispevka, v GD Petkovec 5. maj 2022
in kontaktni podatki

Ime	Tel	Mail	Opomba
Jože Leskovec		joze@leskovec.pro	Povabil tudi Viktor Trček, pogovarjal tudi z Berto Menard
Viktor Trček		viktor.trcek@gmail.com	Povabljen, predsednik KS Rovte
Jože Hladnik		joze.hladnik@gmail.com	Povabljen, član vodovodnega odbora
Janez Trček			Povabljen, član vodovodnega odbora
Franci Maček		macek.kmetija43@gmail.com	Povabljen, član vodovodnega odbora (opravičil)
Igor Hladnik		igor.hladnik@gmail.com	Povabljen, član vodovodnega odbora
Peter Hladnik		peter.hladnik@gmail.com	Povabljen, član vodovodnega odbora
Franci Jurca			Povabljen, član vodovodnega odbora
Janez Kavčič		janez@okk.si	Povabljen, napisal pritožbo na občino
Andrej Kavčič		info@kales.si	Povabljen, član vodovodnega odbora
Janez Petrovčič		zagarstvo.petrovcic@gmail.com	Povabljen, veliko prekopali, ni še prejel računa
Zvone Treven		info@talg.si	Povabljen, veliko prekopali
Gašper Brenčič		gpe.bre@gmail.com	Povabljen, veliko prekopali
Marko Trpin			Povabljen, veliko prekopali
Silvo Cigale			Povabljen, veliko prekopali
Janez Hladnik		mizarstvo.hladnik@petkovec.com	Povabljen
Aleš Koprivc		aleskoprivc3@gmail.com	Povabljen
Marko Lukan			Povabljen, veliko prekopali
Peter Istenič		pistenic@gmail.com	Klicalo ker je dobil »poziv za izjasnitev« 4.000€
Andrej Jereb		andrejmalci@gmail.com	Ni bil povabljen, v bodoče bo če bo še potrebno

TANJŠ MARELT
BIRO M.
JOŽE KAVČIČ
MARKO KAVČIČ

Klical Peter Istenič
Tudi on je prejel »poziv za izjasnitev« 4.000€

Vendar ima že dolgo zgodovino pogajanj z občino, glede trase in hidranta pri hiši

* Ker je bila tras narisana po bregu, se je komaj spogajal, da so šli od Lknčka do ovinka na pot in potem po poti do Celerja.

Nato da je dobil hidrant pri hiši, so po poti do njega skopali postavili hidrant za to so zahteval 1/2 plačila od 8.000, nato so se spogajal, da je »brezplačno« odpisal pot, na državo.

Trdil na občini da ni predviden sploh za priklop, čeprav imam sporočilo po e-pošti Samo Mervar, 26. 5. 2016, da je predviden priklop na primarni vod

Janez Kavčič

Bo prišel,

Mi je omenil.,. da so v grapi, ki so priključeni na medvejski vodovod že plačal, in imel sestanek pri Martinšku in napisal pritožbo.

Klical Boštjana Martinšek

Imeli so sestanek pri njemu, poslali na občino, priporočeno, kot obvestilo, kakšen je bil takrat dogovor, da so takrat sami plačali izgradnjo, ki se je gradil iz Medvedjega Brda

Priložil so kopijo njegove pogodbo in vseh račune, ki so jih po deležih plačal, z opombo da jih vsi ostali hranijo doma.

GREGOR TREVEN
SLABE MARIAN
SLABE BRADKO

Za sestanek zaradi zahteve plačila vodovodnega prispevka za obstoječe objekte

Opis izgradnja vodovoda

Izgradnja primarnega vodovoda povezuje Rovte do Vodovoda Logatec Turkovi grapi (z Evropskimi sredstvi), na vodovod se bi lahko priključilo morda 10 hiš, ki bi tekel bližini.

17.2.2012 smo bili člani odbor za vodo povabljeni na sestanek z županom in predstavniki občine in komunale. Pogovor je bil konstruktiven in so nas bili pripravljene upoštevati. Več na <http://petkovec.com/Vodovod>

Naslednji dan smo se sprehodili po novi predvideni trasi, obiskali vse lastnike zemljišč, vsi so bili pripravljene **brezplačno** dat soglasje za izkop primarnega in sekundarnega voda

Pripravljena je bila skica primarnega ki je bila potem tudi skoraj enako narejena in sekundarne vode za v grapo od Zavčana do ponikvarja je bilo več variant do grape, izbrana mimo Godobola v grapo in potem po grapi navzgor,

Sedaj so sekundarni vodi zgrajeni, tudi hidranti, kar je napredek za kraj, nekaj kar je iz evropskih sredstev prišlo do nas.

Ugotovitve

Upal da je to za razvoj podeželja, vendar sedaj bi moral plačati krajan po kar enem izračunu, takoj v enem tednu kako boš plačeval enkratno ali do 24 obrokih, in če je kaj v neskladju z GURS, kar moraš na lastne stroške urediti v enem letu

- Krajanji smo si morali do sedaj priskrbeti, kakor smo se pač mogli, narediti lasna zajetja, kapnica, rezervoarji ...
- Za vse trase je bilo **brezplačno** soglasje za izkop, vgradnjo vodovodnega omrežja, dostop po trasi širina 4m, dostop do ventilov in jaškov, ter svet ki je sedaj zaradi tega na njem omejena uporaba.
- Pričakovali smo da bo samo priklop, glede na velikost priključka, to kar bo zaračunala komunal, in izgradnja do hiše s priključnim jaškom, to bi večina sprejela.
- Vendar to je sedaj komunalni prispevek, prispevek obvezen, tudi če se ne boš priključil na vodovod
- do sedaj so se morali vsi znajti z vodo, kakor so mogli, poleti ob hujši suši dovažal gasilci če je komu manjkalo vode ...
- Sekundarni vos je bil zgrajen z evropskimi sredstvi, vsaj tako smo obveščeni, pa velike besede o razvoju podeželja in še vpis vode v ustavo.
- krajanji prejemamo po naključnem vrstnem redu »**Poziv za izjasnitev**« niti ne vemo kolikšen je obseg, komu bo še poslano, poleg lastnikom hiš, kaj še sledi nikjer na strani občine nič ne piše o tem sa je vodovods zaključen, še manj kdo je »zavezanec« za komunalni prispevek, pri novogradnji je še nekako razumljiv, pri starejših objektih pa ne, ker so si zaradi tega morali urediti svoj vir.

Predlogi

Če se ne da prispevka za nazaj ukiniti, želimo sestanek z pristojnimi, ki bodo tudi lahko uredili kar se bo dogovorilo

- Prispevek je potrebno ukiniti, tudi če v občinskih aktih piše drugače
 - ker do sedaj smo si moral sami urediti vodo kakor smo imeli možnost
 - za vsako investicijo ki presega 1/3 mesečne plače narediš projekt kako boš plačal, ali to sploh rabiš.
 - Tu pa nekateri tudi več kot pol letni dohodek za prispevek, ki to še sploh ni voda.
 - Nekateri vode ne bodo vzeli, ker jim sedanja služi posebej če je zadnji stanovalec
- Če ni možno popolnoma ukiniti
 - Kdor se ne bo priklopil ga ne rabi, ne bo več nihče stanoval, se mora vsekakor ukiniti prispevek, če se bodo okoliščine spremenile in bo rabil priklop, se ga takrat zaračuna
 - primerno zmanjšati prispevek, (za razvoj podeželja, upoštevati evropska sredstva)
 - odlog, do takrat ko bodo bili zmožni plačati, narediti projekt kako pokriti strošek priključka s tem tudi obveznost prispevka